



## TRES UNIDADES CON RENTA SOBRE LOTE DE 500mt2

INDEPENDENCIA 1300 - PILAR CENTRO

**U\$S 42.000**



### FICHA

PRODUCTO: CASA

OPERACIÓN: VENTA

DORMITORIOS: 2

BAÑOS: 3

COCHERAS: 2

CANTIDAD DE PLANTAS: 1

COBERTURA DE COCHERA: Cubierta

ANTIGÜEDAD: 21

ESTADO: Activo

ORIENTACIÓN: N

SUP. TERRENO: 500 m2

SUP. CUBIERTA: 164 m2

Lote de 500m2 sobre Calle Independencia al 1300

Ubicado a metros de la calle Zeballos, este lote cuenta con tres propiedades edificadas.

Una casa, un monoambiente pequeño y un dos ambientes amplio.

Actualmente las propiedades se encuentran todas alquiladas, se pueden traspasar esos contratos o bien entregarse los inmuebles libres de ocupantes al momento de la compra, según preferencia.

Cada unidad tiene acceso independiente desde la calle, todas cuentan con agua fría y caliente y luz instalada.

UF 1:

Baño con antebañ, cocina de 7x7, dormitorio en entre piso de 3x4, aire acondicionado y pisos cerámicos.

UF 2:

Dormitorio de 5x5, un baño, cocina de 3x3, pisos cerámicos.

UF3:

Dormitorio de 7x5, cocina separada de 3x3, living - comedor de 5x5, galería, parrilla y jardín con cuarto de herramientas.

### SERVICIOS

Electricidad

### AMBIENTES

Cocina, Comedor, Jardín, Living Comedor, Patio, Dormitorio, Baño

### CARACTERÍSTICAS

Asfalto, Termotanque, Cochera cubierta

### AMENITIES

Parrilla