



## LOTE RESIDENCIAL A 250mts DEL KM 50

LOS NARCIZOS casi esq. Los Manzanos

**U\$S 55.000**



### FICHA

PRODUCTO:LOTE

OPERACIÓN: VENTA

ESTADO: Vendida

ORIENTACIÓN: N

SUP. TERRENO: 432 m2

Lote de 12m de frente por 36m de fondo, 432 metros cuadrados en total. En B° Pque. La Esmeralda (Barrio abierto)

Ubicado a solo 200 metros de la calle Las Magnolias, frente al Shopping Las Palmas del Pilar, próximo al Hotel Ibis y todas las ofertas gastronómicas y recreativas que el Km 50 tiene para ofrecer. Se encuentra en un entorno agradable, en contacto con la naturaleza pero a unos pocos pasos de todas las comodidades de la ciudad. Está a 200 metros de la colectora Panamericana 12 de Octubre ya 300 metros de la ex Rta 8 (Av. Stgo. Cayetano Beliera) altura Ruta 234.

Sobre calle de tierra, a 200 mts del asfalto, sin servicios conectados, lote libre de edificaciones con añosa arboleda sobre su frente (coníferas, características de la vegetación del barrio).

Calle Los Narcisos al 600, entre Los Manzanos y Los Almendros. Zona IDEAL CONDOMINIO, gran demanda debido a su proximidad al AUSTRAL (hospital y universidad).

SE ESCUCHAN PROPUESTAS razonables (metros o permutas), no dude en contactarnos!

### SERVICIOS

Electricidad, Gas natural, Internet

### AMBIENTES

### CARACTERÍSTICAS

Arboleda, Alambrado

### AMENITIES